**26 июня 2018 года**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧАИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ЧАИНСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Основание продажи:** Постановление Администрации Чаинского сельского поселения от 26 июня 2018г. № 42 «О продажи муниципального имущества без объявления цены»

 **Организатор торгов (продавец) –**Администрация Чаинского сельского поселения;

место нахождения, почтовый адрес – 636407, Томская область, Чаинский район, с.Чаинск, ул. Комсомольская, д.14;

Электронный адрес:chainsksp@mail.ru

Контактные телефоны: (257) 56119, (257) 56142; факс: (257) 56119

 **Форма продажи (способ приватизации)** – без объявления цены. Форма подачи предложений о цене  в запечатанном конверте.

Объекты приватизации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование имущества** | **Местонахождение** |
| 1 | Нежилое здание, площадь 1231,6 кв.м. с земельным участком площадь 9521 кв.м. | Томская обл., Чаинский район, с.Чаинск, ул. Трактовая, д.4 |

 Дата начала приема заявок и предложений о приобретении муниципального имущества – **27 июня 2018 г.**

Дата окончания приема заявок и предложений о приобретении муниципального имущества – **31 июля 2018 г.**

 Время и место приема заявок и предложений о приобретении муниципального имущества  — по рабочим дням с 09.00 до 17.00, по (обед с 13.00 до 14.00) местного времени по адресу Томская область, Чаинский район, с.Чаинск, ул. Комсомольская, д.14, офис Администрации Чаинского сельского поселения, кабинет 2.

Решение о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества без объявления цены будет приниматься  **1 августа 2018 г. в 11 ч. 00 мин.** по адресу организатора аукциона.

 **Продажа муниципального имущества без объявления цены состоится 3 августа 2018 г.   в 15 ч. 00 мин. по адресу:** Томская область, Чаинский район, с.Чаинск, ул. Комсомольская, д.14, офис Администрации Чаинского сельского поселения, кабинет 2.

 Решение об отказе в проведении продажи муниципального имущества без объявления цены может быть принято в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

**Информация о предыдущих торгах**:

1. Аукцион открытый по составу участников, с подачей предложения о цене имущества в открытой форме, назначенный на 14.05.2018 г., был признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Извещение об аукционе опубликовано на официальном сайте администрации Чаинского сельского поселения [www.chainsksp.ru](http://www.chainsksp.ru) и www.torgi.gov.ru. в сети Интернет.

2. Продажа посредствам публичного предложения муниципального имущества, назначенный на 25.06.2018г., был признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Извещение о продаже посредствам публичного предложения на официальном сайте администрации Чаинского сельского поселения [www.chainsksp.ru](http://www.chainsksp.ru) и www.torgi.gov.ru. в сети Интернет.

**Претендент не допускается к участию в** продажи муниципального имущества без объявления цены  **по следующим основаниям**:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Документы необходимые для участия в продажи муниципального имущества без объявления цены**:**

**Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов,

- документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций, либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или  предоставляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действуют его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на  осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его руководителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в 2х экз., один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Претендент приобретает статус участника продажи муниципального имущества без объявления цены  с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества без объявления цены.

**Победителем** продажи муниципального имущества без объявления цены по лоту, признается лицо, предложившее за муниципальное имущество наибольшую цену (в случае поступления предложений от нескольких претендентов). В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене государственного или муниципального имущества покупателем признается лицо, подавшее заявку ранее других лиц

**Порядок заключения договора купли-продажи и оплаты имущества:** Подведение [итогов](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_279463/#dst100095) продажи муниципального имущества и [порядок](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_279463/#dst100112) заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены определяются в порядке, установленном соответственно Правительством Российской Федерации, органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

 Также документация, в которой содержатся все сведения о продажи муниципального имущества без объявления цены, форма бланков и проект договора, размещена на сайтах: www.сhainsksp.ru; www.torgi.gov.ru

Справки по телефону. (38257) 56119, (38257) 56142;

факс: (38257) 56119