**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЧАИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОВЕТ ЧАИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

27.02.2020 с.Чаинск № 4

Об утверждении Положения о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Чаинское сельское поселение», и имущества, завещанного муниципальному образованию «Чаинское сельское поселение»,

На основании статей 125, 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 02 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», [Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 29 мая 2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании», руководствуясь Уставом муниципального образования «Чаинское сельское поселение»,

**Совет Чаинского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое Положения о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Чаинское сельское поселение», и имущества, завещанного муниципальному образованию «Чаинское сельское поселение».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Официальные ведомости Чаинского сельского поселения» и размещению на официальном сайте Чаинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования (обнародования).

Председатель Совета Чаинского

сельского поселения,

Глава Чаинского

сельского поселения В.Н. Аникин

Приложение к решению Совета

Чаинского сельского поселения

от 27.02.2020 № 4

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Чаинское сельское поселение», и имущества, завещанного муниципальному образованию «Чаинское сельское поселение»**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение о Порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Чаинское сельское поселение», и имущества, завещанного муниципальному образованию «Чаинское сельское поселение» (далее - Положение) разработано на основании статей 125, 1151 [Гражданского кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9027690), Федерального закона от 02.10.2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», [Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании».

В порядке наследования по закону в муниципальную собственность «Чаинское сельское поселение» переходит следующее выморочное имущество:

1) жилое помещение;

2) земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества;

3) доля в праве общей долевой собственности на указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта объекты недвижимого имущества.

Все имущество, завещанное муниципальному образованию «Чаинское сельское поселение», принимается в собственность, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

2. Наследование выморочного имущества осуществляется в случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника. При наследовании выморочного имущества отказ от наследства не допускается (статья 1157 Гражданского кодекса Российской Федерации).

**2. Порядок оформления документов на выморочное имущество, переходящее в порядке наследования в собственность муниципального образования «Чаинское сельское поселение»**

3. Администрация Чаинского сельского поселения (далее - Администрация) в случае поступления информации от организаций и (или) физических лиц о выявлении факта смерти гражданина, имевшего жилое помещение, земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (доли в них) на праве собственности, находящиеся на территории Чаинского сельского поселения, при отсутствии у умершего гражданина наследников в течение тридцати календарных дней направляет запросы в соответствующие органы и организации о выдаче следующих документов:

1) свидетельства о смерти, выданного органами ЗАГС;

2) справки о последнем месте жительства умершего и о проживающих совместно с ним гражданах;

3) иного документа, необходимость в предоставлении которого возникла при открытии наследства у нотариуса.

4. Администрация после получения документов, указанных в пункте 3 настоящего Положения, в течение пятнадцати календарных дней по истечении шестимесячного срока со дня смерти собственника жилого помещения, земельного участка, а также расположенных на нем зданий, сооружений, иных объектов недвижимого имущества (доли в них) обращается к нотариусу по месту открытия наследства для оформления свидетельства о праве на наследство с заявлением и приложением документов, указанных в пункте 3 настоящего Положения, а также с копией доверенности представителя Администрации на право оформления и принятия наследства (приобретение выморочного имущества).

5. В случае отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство Администрация вправе обратиться с иском в суд о признании права собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение» на выморочное имущество.

6. Администрация в течение пятнадцати календарных дней с даты получения свидетельства о праве на наследство муниципального образования «Чаинское сельское поселение» или вступления в законную силу решения или приговора суда о признании права собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение» на выморочное имущество:

1) обращается в орган регистрации прав для осуществления регистрации права собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение» на выморочное имущество;

2) готовит проект постановления администрация Чаинского сельского поселения о включении в Реестр муниципального имущества Чаинского сельского поселения (далее - Реестр муниципального имущества) и в состав муниципальной казны «Чаинское сельское поселение» выморочного имущества (далее - постановление).

**3. Учет объектов выморочного имущества**

7. Сведения о выморочном имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение», в течение десяти календарных дней с момента регистрации постановления вносятся в Реестр муниципального имущества и муниципальную казну «Чаинское сельское поселение».

**4. Наследование имущества, завещанного администрации**

**Чаинского сельского поселения**

8. Право собственности Чаинского сельского поселения на завещанное муниципальному образованию имущество оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность по долгам наследодателя**

9. Ответственность по долгам наследодателя несет муниципальное образование «Чаинское сельское поселение», в собственность которого переходит выморочное имущество, в порядке наследования по закону в пределах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества.

10. Кредиторы наследодателя вправе предъявить свои требования к муниципальному образованию «Чаинское сельское поселение» в пределах сроков исковой давности, установленных для соответствующих требований. При предъявлении требований кредиторами наследодателя срок исковой давности, установленный для соответствующих требований, не подлежит перерыву, приостановлению и восстановлению.

11. Стоимость перешедшего к муниципальному образованию «Чаинское сельское поселение» имущества, пределами которой ограничена их ответственность по долгам наследодателя, определяется его рыночной стоимостью, путем проведения рыночной оценки на момент подачи заявления о праве на наследство.

**6. Обращение взыскания на имущество должника**

12. Исполнение решений, вынесенных по результатам рассмотрения споров, осуществляет Служба судебных приставов.

13. Обращение взыскания на имущество должника включает изъятие имущества и (или) его реализацию, принудительную реализацию либо передачу взыскателю.

14. Условия и порядок принудительного исполнения судебных актов, актов других органов и должностных лиц регулируются законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве, основанном на [Конституции Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9004937) и состоящем из [Федерального закона от 02.10.2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»](http://docs.cntd.ru/document/902063102), [Федерального закона от 21.07.1997 года № 118-ФЗ «О судебных приставах»](http://docs.cntd.ru/document/9046211) и иных федеральных законов.